



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ  
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ  
ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΑΝΘΡΩΠΙΝΟΥ ΔΥΝΑΜΙΚΟΥ  
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ  
ΑΡΜΟΔΙΑ: ΚΑ ΣΟΦΙΑ ΗΛΙΑΚΟΠΟΥΛΟΥ  
ΤΗΛ.: 2132023905 - 908**

### **Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**

από το πρακτικό της υπ' αριθμ. **26ης/2015 Συνεδρίασης**  
του Δημοτικού Συμβουλίου

Αριθ. Απόφασης **357/2015**

### **Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η**

**Έγκριση παραχώρησης χρήσης  
κοινόχρηστου χώρου για την  
τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων (αρ.  
πρωτ. 27021/23-09-2015)**

Χαλάνδρι και στην Αίθουσα Συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου, σήμερα την **30<sup>η</sup>** του μήνα **Σεπτεμβρίου** του έτους **2015**, ημέρα της εβδομάδας **Τετάρτη** και ώρα **20:00**, συνήλθε σε Συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο, ύστερα από την υπ' αριθμ. **27352/25-09-2015** έγγραφη πρόσκληση της Πρόεδρου, που δόθηκε στο Δήμαρχο και σε κάθε έναν από τους Δημοτικούς Συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 64 του Ν. 3852/2010, για συζήτηση και λήψη απόφασης επί των κατωτέρω θεμάτων Η.Δ.  
Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι σε σύνολο 41 μελών βρέθηκαν παρόντα **31**.

### **Π Α Ρ Ο Ν Τ Ε Σ**

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ: ΓΑΛΑΝΗ – ΠΙΣΙΜΙΣΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ**

**ΜΕΛΗ:** ΚΑΛΟΜΟΙΡΗΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ, ΜΑΖΗ ΧΡΥΣΟΥΛΑ, ΓΕΡΟΥΜΑΤΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ, ΚΑΣΙΜΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, ΧΡΙΣΤΟΥΛΗ ΕΛΕΝΗ, ΚΙΟΥΣΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ, ΑΛΕΞΙΟΥ ΘΕΟΔΩΡΟΣ, ΒΛΑΧΟΥΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, ΒΑΖΑΚΑ ΒΑΣΙΛΙΚΗ, ΕΥΣΤΑΘΙΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ, ΚΑΠΠΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, ΛΥΜΠΕΡΑΤΟΣ ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ, ΚΟΥΡΑΣΗΣ ΕΥΘΥΜΙΟΣ, ΑΘΑΝΑΣΑΤΟΥ ΙΩΑΝΝΑ, ΦΑΣΙΤΣΑ ΚΑΛΛΙΟΠΗ, ΑΝΔΡΙΚΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ, ΓΚΑΚΑΣ ΣΕΡΓΙΟΣ, ΧΡΙΣΤΟΥΛΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, ΚΟΥΡΑΣΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΑΓΓΕΛΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ, ΝΙΩΤΗ ΕΛΕΝΗ, ΚΟΣΣΥΒΑΣ ΜΙΧΑΗΛ, ΑΝΔΡΕΟΠΟΥΛΟΣ ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ, ΛΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, ΑΝΔΡΙΑΝΑΚΗΣ ΜΥΡΩΝ, ΠΑΝΤΑΖΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ, ΚΑΡΑΤΖΑ ΚΟΝΔΥΛΙΑ, ΘΩΜΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΒΑΡΔΟΥΛΑΚΗΣ ΘΩΜΑΣ, ΝΤΑΒΙΑΣ ΑΓΓΕΛΟΣ

### **Α Π Ο Ν Τ Ε Σ**

ΤΖΟΥΡΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ, ΛΙΕΡΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΚΑΤΟΥΦΑ ΕΥΓΕΝΙΑ, ΑΛΕΞΑΝΙΑΝ ΙΩΑΝΝΗΣ, ΑΘΑΝΑΣΟΥΛΗ ΑΓΓΕΛΙΚΗ, ΛΟΤΣΑΡΗ ΜΑΡΙΑ, ΛΑΜΠΡΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ, ΚΑΡΑΜΟΛΕΓΚΟΣ ΣΤΑΜΑΤΙΟΣ, ΚΑΖΑΝΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ, ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ ΠΕΤΡΟΣ

Οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και ειδοποιήθηκαν νόμιμα.

**Προσελεύσεις:** Κατά τη διάρκεια της προ ημερησίας διάταξης συζήτηση προσήλθαν οι κ.κ. Γ. Λιερός, Μ. Λοτσάρη, Π. Λαμπρόπουλος και Α. Καζάνη.

**Αποχωρήσεις:** Κατά τη διάρκεια της προ ημερησίας διάταξης συζήτηση αποχώρησαν οι κ.κ. Γ. Λυμπεράτος, Ε. Νιώτη, Π. Λαμπρόπουλος, Α. Καζάνη, Μ. Ανδριανάκης και Θ. Βαρδουλάκης, κατά τη διάρκεια συζήτησης του 1<sup>ου</sup> θέματος αποχώρησαν οι κ.κ. Μ. Κόσσυβας και Ε. Ανδρεόπουλος, πριν τη συζήτηση του 2<sup>ου</sup> θέματος αποχώρησε η κ. Κ. Καρατζά, κατά τη διάρκεια συζήτησης του 11<sup>ου</sup> θέματος αποχώρησαν οι κ.κ. Γ. Κουράσης, Κ. Αγγελής και Μ. Λοτσάρη και κατά τη διάρκεια συζήτησης του 15<sup>ου</sup> θέματος αποχώρησαν οι κ.κ. Γ. Θωμάς και Α. Νταβίας.

Κληθείς παρίσταται ο Δήμαρχος κ. Συμεών (Σίμος) Ρούσσοσ.

Η Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου, παρουσία της αναπληρώτριας υπεύθυνης για την τήρηση των πρακτικών - υπαλλήλου του Δήμου κ. Παναγιώτας Ζωγράφου, επί του **12<sup>ου</sup> Θέματος** της ημερησίας διάταξης είπε ότι:

Μας υπεβλήθη η υπ' αριθμ. πρωτ. 27021/23-09-2015 εισήγηση από το Τμήμα Αδειών Εμπορικών Δραστηριοτήτων της Δ/σης Οικονομικής Διαχείρισης, στην οποία αναφέρονται τα εξής:

Σύμφωνα με τις διατάξεις του αρθ.13 παρ.2 του Β.Δ. 24-9/20-10-58 όπως αντικαταστάθηκε με το αρθ.3 του Ν.1080/80, τα τμήματα των κοινόχρηστων χώρων των οποίων επιτρέπεται η παραχώρηση χρήσης καθορίζεται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου. Με όμοια απόφαση καθορίζεται η τιμή του ετήσιου τέλους κατά Τ.Μ. της περιοχής που βρίσκεται ο χρησιμοποιούμενος χώρος ανεξάρτητα του χρόνου χρήσεως.

Το Δημοτικό Συμβούλιο με την υπ. αρ. 264/2014 απόφαση καθόρισε τα τέλη χρήσης κοινόχρηστου χώρου για το Ο.Ε. 2015, καθώς και τους χώρους που επιτρέπεται η χρήση, με την υπ' αριθ. 11/2015 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου αποφασίστηκε η ρύθμιση τέλους για χρήση τραπεζοκαθισμάτων ΟΕ 2015.

Σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 292/2015 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου – Κανονιστική διάταξη καθορίστηκαν οι χώροι, όπου επιτρέπεται η ανάπτυξη νέων τραπεζοκαθισμάτων σε κοινόχρηστο χώρο εντός των ορίων της περιοχής, που ανακηρύσσεται κορεσμένη σε ΚΥΕ αναψυχής και εστίασης στο κέντρο του Χαλανδρίου.

Σύμφωνα με τις διατάξεις του αρθ. 80 παρ. 4 του Ν.3463/06 ο ενδιαφερόμενος, που αιτείται για άδεια χρήσης κοινόχρηστου χώρου μπορεί να υποβάλλει το αίτημα του με τα σχετικά δικαιολογητικά, που υποχρεούται να προσκομίσει μετά την προέγκριση Άδειας Λειτουργίας του καταστήματος.

Με την υπ' αριθ. πρωτ. 10378–23/04/2015 αίτηση, το κατάστημα με την επωνυμία **«ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ – ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΑ ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ ΑΕ»** με το διακριτικό τίτλο **«ITALIAN PLACE»** αιτείται έγκριση χρήσης **επιπλέον** κοινόχρηστου χώρου, επί της Πλατείας Ελευθερωτών – Βασ. Γεωργίου αρ. 3, για τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων σε έκταση **16,00 τ.μ..** Στο εν λόγω κατάστημα με την 408/2010 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου έχει επιτραπεί η χρήση κοινόχρηστου χώρου 81,00 τ.μ.

Στο παρόν κατάστημα έχει χορηγηθεί Άδεια Ίδρυσης και Λειτουργίας Καταστήματος με αριθμ.πρωτ.10378 – 20/8/2015.

Το τέλος χρήσης, που οφείλει ο υπόχρεος να καταβάλει (τετραγωνικά μέτρα επί τιμή) ανέρχεται σε **2.752,00 €** και θα καταβληθεί το **30%** πριν την παράδοση της άδειας και το υπόλοιπο σε τρεις ισόποσες μηνιαίες δόσεις.

Κατόπιν των ανωτέρω η Υπηρεσία ζητά να ληφθεί απόφαση για την έγκριση παραχώρησης χρήσης κοινόχρηστου χώρου, για τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων.

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση όπως καταγράφεται στα μαγνητοφωνημένα πρακτικά και αφού ελήφθησαν υπόψη η σχετική εισήγηση και οι σχετικές διατάξεις, η Πρόεδρος κάλεσε το Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

**Το Δημοτικό Συμβούλιο Χαλανδρίου  
αποφασίζει κατά πλειοψηφία**

την παραχώρηση χρήσης επιπλέον κοινόχρηστου χώρου, για τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων, σε έκταση 16,00 τ.μ., στο κατάστημα με την επωνυμία «ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ-ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΑ ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ ΑΕ» με το διακριτικό τίτλο «ITALIAN PLACE», επί της Πλατείας Ελευθερωτών, στην οδό Βασ. Γεωργίου αρ. 3. Στο εν λόγω κατάστημα με την 408/2010 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου έχει επιτραπεί η χρήση κοινόχρηστου χώρου 81,00 τ.μ. και έχει χορηγηθεί Άδεια Ίδρυσης και Λειτουργίας Καταστήματος με αριθμ. πρωτ. 10378 – 20/8/2015.

Το τέλος χρήσης, που οφείλει ο υπόχρεος να καταβάλει (τετραγωνικά μέτρα επί τιμή) ανέρχεται σε 2.752,00 € και θα καταβληθεί το 30% πριν την παράδοση της άδειας και το υπόλοιπο σε τρεις ισόποσες μηνιαίες δόσεις.

Μειοψήφησαν οι κ.κ. Γ. Θωμάς και Α. Νταβίας.

Αυτή η απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **357/2015**.

Γι' αυτό συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως κατωτέρω:

Χαλάνδρι, 02/10/2015  
**Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΓΑΛΑΝΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

ΚΑΛΟΜΟΙΡΗΣ Γ., ΜΑΖΗ Χ., ΓΕΡΟΥΛΜΑΤΟΣ Κ.,  
ΚΑΣΙΜΗΣ Χ., ΛΙΕΡΟΣ Γ., ΧΡΙΣΤΟΥΛΗ Ε.,  
ΚΙΟΥΣΗΣ Α., ΑΛΕΞΙΟΥ Θ., ΒΛΑΧΟΥΛΗΣ Ι.,  
ΒΑΖΑΚΑ Β., ΕΥΣΤΑΘΙΟΥ Α., ΚΑΠΠΟΣ Δ.,  
ΚΟΥΡΑΣΗΣ Ε., ΑΘΑΝΑΣΑΤΟΥ Ι., ΦΑΣΙΤΣΑ Κ.,  
ΑΝΔΡΙΚΟΠΟΥΛΟΣ Κ., ΓΚΑΚΑΣ Σ., ΧΡΙΣΤΟΥΛΑΚΗΣ  
Δ., ΛΑΔΟΠΟΥΛΟΣ Ι., ΠΑΝΤΑΖΗΣ Ν., ΘΩΜΑΣ Γ.,  
ΝΤΑΒΙΑΣ Α.